

Referat fra bestyrelsesmødet den 26. August 2021.

Deltagere:

Brian H. Andersen

Ina Hansen

Michael Skat Barrett

Paul S. Hansen

Paul Erick Woldemar

Tony P. Andersen

Kim Thomsen

Henrik Lajos , ejendomsleder

Punkt 1:

Godkendelse af dagsorden- dagsordenen godkendt.

Punkt 2:

Valg af referent- Kim Thomsen blev valgt.

Punkt 3:

Orientering fra ejendomskontoret:

Personalemæssigt er afdelingen næsten på fuld styrke- der er dog forsat to medarbejdere på ferie.

Ny elev ansat i HAB. Thomas er i afdelingen til primo 2022- herefter venter et skoleophold og efterfølgende yderligere praktikperiode i HAB.

På det grønne område har man med det til rådighed stående personale haft fokus på dette, og dette ser fornuftigt ud.

Biodiversiteten og blomsterengen på Klausdalsbrovej blomster fint på det meste af området.

Leverandøren og ejendomskontoret har fundet en løsning fremadrettet således det bliver rigtig flot i det nye år.

Vedr. bygninger og renovering så er porten til materialegården skiftet- åbningstid alle ugens dage 07.00- 19.00.

Renovering af gårdrum Persillehaven 1- 41 er i fuld gang, og i lighed med andre lignende renoveringer er beboerne medinddraget med hensyn til valg af legeredskaber, beplantning samt placering af terrasse.

Resterende kameraer i afdelingen samt afdeling 1015 og 1020 bliver opsat og færdiggjort i uge 37.

På beboermødet kom der er forslag om biodiversitet på voldene- udeudvalg og ejendomsleder/ driftchef arbejder videre med projektet.

Ejendomsleder orientere bestyrelsen om, at der skulle fremsendes en anmodning/ anbefaling fra bestyrelsen om bestilling/ reservation af stamhus, gæsteværelser og beboercafe til DAB via hjemmesiden

Ejendomskontoret er i færd med, at fremkomme med ideer og ønsker til vores helt egen kommende hjemmeside.

Punkt 4:

Orientering fra kasserer- kasserer var ikke koblet på systemet 100 procent, men efter personlig henvendelse til DAB skulle det snarest være en realitet.

Punkt 5:

Referat fra kontorholdet- der havde ikke være beboere med henvendelse i kontor tiden.

Punkt 6:

Indkomne breve/ mails- disse var besvaret efter gældende regler jævnfør forretningsordenen.

Punkt 7:

Din parkering - ejendomsleder/ driftchef rykkede for mulige møde datoer med p. udvalget.

Punkt 8:

Samarbejdsaftale/ kontrakter med klubber- Ina Hansen, ejendomsleder samt Paul Erick Woldemar arbejder videre med forslaget.

Punkt 9:

Orientering fra udvalgene:

P. udvalget - ingen bemærkninger.

Udeudvalget- ingen bemærkninger.

Badeværelser/ byggeudvalg- venter på oplæg fra rådgiver.

Aktivitetsudvalg - sensommer festen kører som planlagt med 155 deltagere.

Medieudvalg- møde afholdt- vores hjemmeside lidt forsinket.

Ordensudvalg- ingen bemærkninger.

Husdyrudvalg- ingen bemærkninger.

Punkt 10:

Manglende udsendelse af ordensreglementet- formanden tager kontakt til DAB.

Punkt 11:

Eventuelt- under dette punkt kan der ikke tages nogen beslutninger- derfor intet refereret.